

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
г. Москвы



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
**ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

Заказчик: Москомархитектура Госконтракт № 0173200022715000045 от 10.06.15г.

«Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Восточного административного округа (первая очередь)»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

Район Бибирево, улица Пришвина, д.9/2 (СВАО)

II этап

«Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Восточного административного округа)»

Москва, 2015 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

Заказчик: Москомархитектура

Госконтракт № 0173200022715000045 от 10.06.15г.

«Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Восточного административного округа (первая очередь)»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном
предприятии общественного питания
по адресу:

Район Бибирево, улица Пришвина, д.9/2 (СВАО)

II этап

«Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Восточного административного округа)»

Первый заместитель
начальника

Начальник ТППМ СВАО

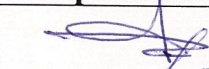
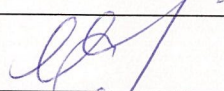
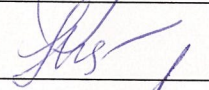
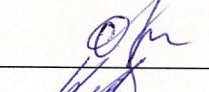
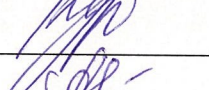
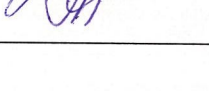


В.В. Чаадаев

С.А. Топкишев

Москва, 2015 г.

выполнен авторским коллективом в составе:

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество
1.	2.	3.	4.
1. Территориальная проектно-планировочная мастерская Северо-Восточного административного округа			
1.1	Руководитель мастерской		С.А.Топкишев
1.2	Руководитель бригады		О.В. Пасенко
1.3	Главный специалист		М.Г. Жданова
1.4	Ведущий специалист		О.Г. Овсянникова
1.5.	Специалист 1 категории		А.Е. Курбатова
1.6.	Специалист 2 категории		Л.П. Лега

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	стр.
1.	Пояснительная записка	5
	Табличные материалы: Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77	6
2.	Графические материалы:	
	- Схема размещения объекта на территории Северо-Восточного административного округа;	8
	- Фрагмент схемы размещения объекта на территории района Бибирево, СВАО, М 1:5000;	9
	- Ситуационный план участка в масштабе М 1:2000;	10
	- Актуальная фотофиксация участка размещения объекта;	11-12
	- Генплан участка в М 1:500.	13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

- 1.1. **Административный округ:** Северо-Восточный
- 1.2. **Район:** Бибирево
- 1.3. **Адресный ориентир торгового объекта:** ул. Пришвина, д.9/2
- 1.4. **Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии ресторан «Ерш»
- 1.5. **Тип объекта (специализация):** Общественное питание
- 1.6. **Наименование организации/ИП:** ООО «Вильдан»
- 1.7. **Период размещения:** с 1 апреля по 1 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро и т.д.): участок расположен на расстоянии около 600 м к востоку от Алтуфьевского шоссе, вблизи пересечения ул. Мурановская (улица местного значения) с ул. Пришвина (улица местного значения (ППМ № 214-ПП от 26.03.2002 «О перечне улиц и магистралей города Москвы»)). Ближайшая станция метро «Бибирево» Серпуховско-Тимирязевской линии метрополитена на расстоянии около 800 м к юго-востоку от участка.

2.2. Описание границ и фактического состояния участка размещения: участок размещения представляет собой благоустроенную асфальтированную территорию вдоль здания предприятия общественного питания. С юго-западной стороны участок ограничен входом в стационарное предприятие общественного питания, с северо-восточной и северо-западной сторон – пешеходной зоной вдоль стационарного объекта питания и парковкой автомобилей.

2.3. Наличие строений, технических сооружений и др: на участке возведены конструкции оборудования летнего кафе, которые должны быть оформлены и согласованы в установленном порядке.

2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):

деревьев: не имеется

кустарников: не имеется

площадь газонов: не имеется

2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах: отсутствуют.

2.6. Иные сведения: размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 06.03.2015 г. № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания»

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь места размещения: 0,0095 га

3.2. Площадь стационарного предприятия: 160 кв.м

3.3. Площадь объекта: 95 кв.м

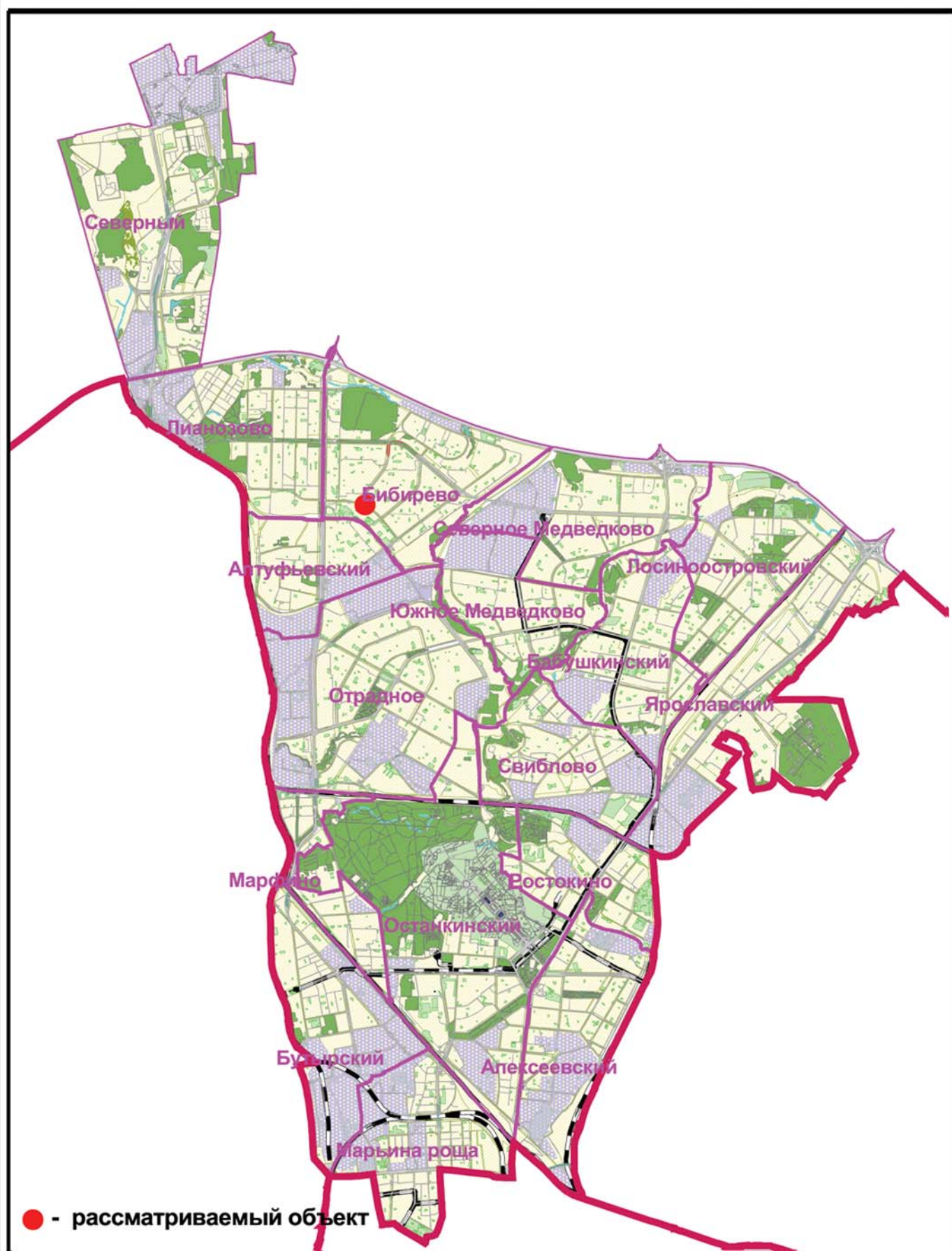
4. ТАБЛИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

4.1. Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77

Адрес	Долгота	Широта
ул. Пришвина, д.9/2	24777,027	6168,678

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

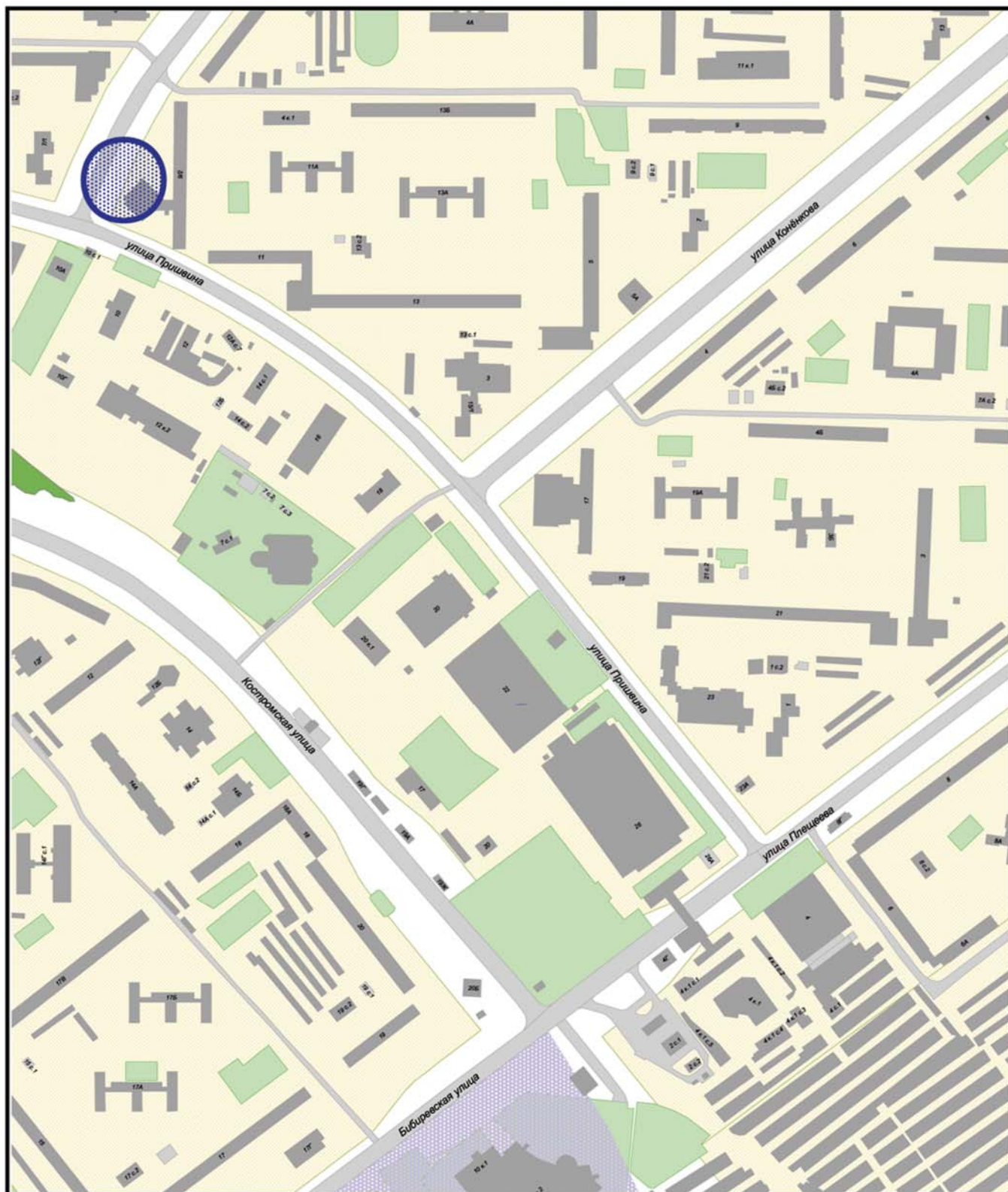
СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА БИБИРЕВО
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА БИБИРЕВО
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
М 1:5000**

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии

Адрес: ул.Пришвина, д.9/2

Округ: СВАО

Район: Бибирево

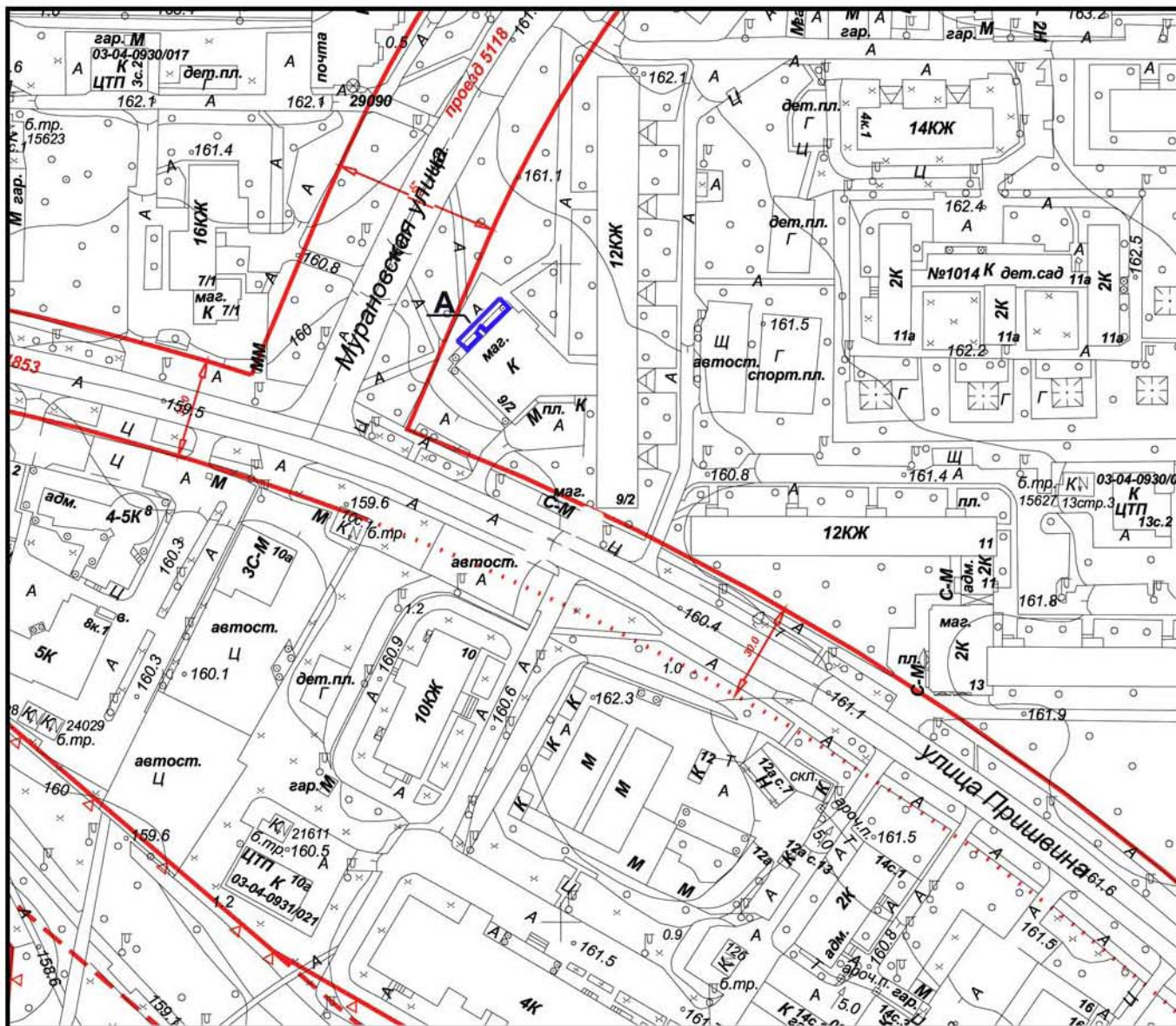
Заказчик: Москомархитектура

№ створы: 5-25-7

Вид работ: размещение объекта

ЦИО ГлавАПУ

№65395



Площадь участка: 0,0095 га, в литерях "А"

Начальник ТППМ СВАО _____



Топкишев С.А.

_____ " _____ 2015 г. М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

1



2



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

р-н Бибирево, ул. Пришвина, д.9/2, СВАО

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

3

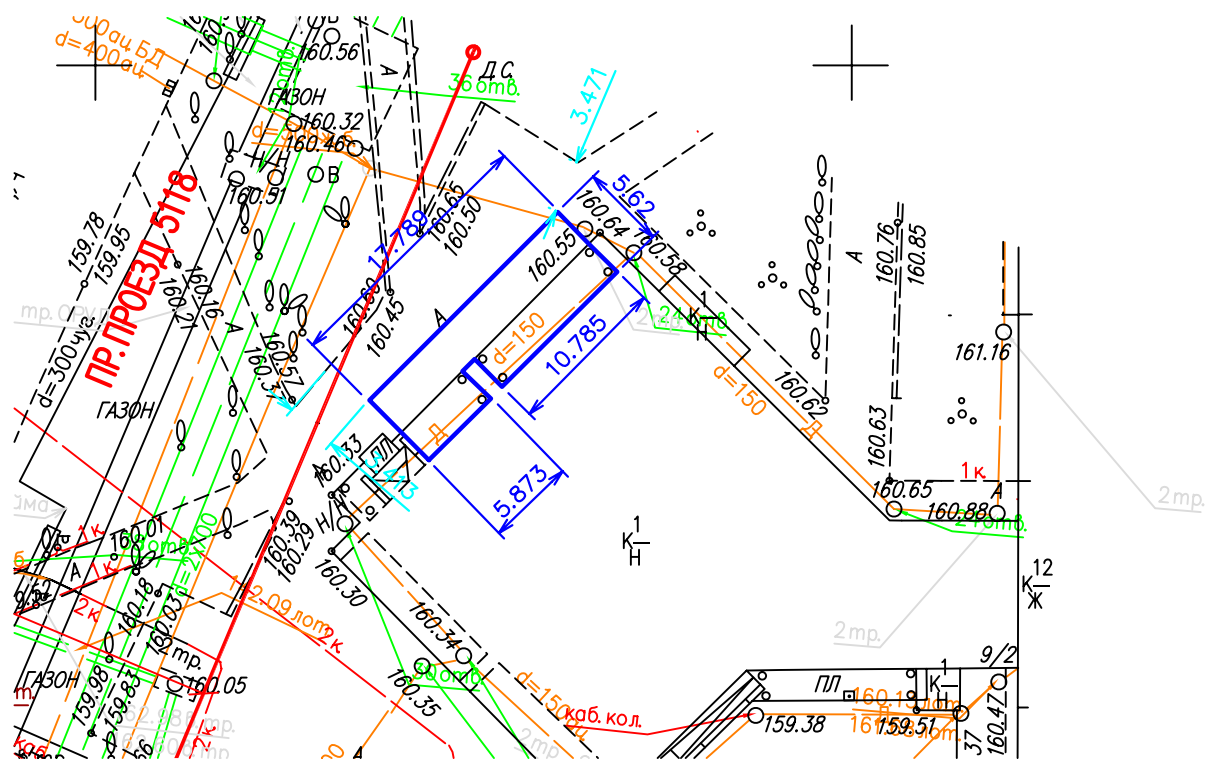


4



Генеральный план

размещения Сезонного (летнего) кафе
при стационарном предприятии общественного питания
по адресу: ул.Пришвина, д.9/2, район Бибирево, СВАО. М 1:500



Условные обозначения:

Граница места размещения сезонного кафе при стационарном объекте питания

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций:

до 600 — в —	600 и выше — в —	водопровод (водовод)	—X—X—X—	золопровод
— с —	— с —	водосток	—Δ—Δ—Δ—	воздуховод
— д —	— д —	дренаж	— нл. —	илопровод
— к —	— к —	канализация	— . . . —	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
— —	— —	газопровод	— / — / — / —	телефон, канализация
— —	— —	теплопровод	— / — / — / —	броннированный кабель связи
— — — —	— — — —	кабель МОСЭНЕРГО	волновод	волновод
— • — • —	— • — • —	кабель Мосгорсвет	пр	проекты
— к. ТВ —	— к. ТВ —	кабель телевидения	Б.Д. — к — X —	бездест. прокладки
— 1 к. ДС —	— 1 к. ДС —	кабель ДС		блочная канализация МОСЭНЕРГО
— к. МПС —	— к. МПС —	кабель МПС		кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
— // — // —	— // — // —	кабель связи УПО		кабель заземления
— • — • —	— • — • —	кабель радио		общий коллектор